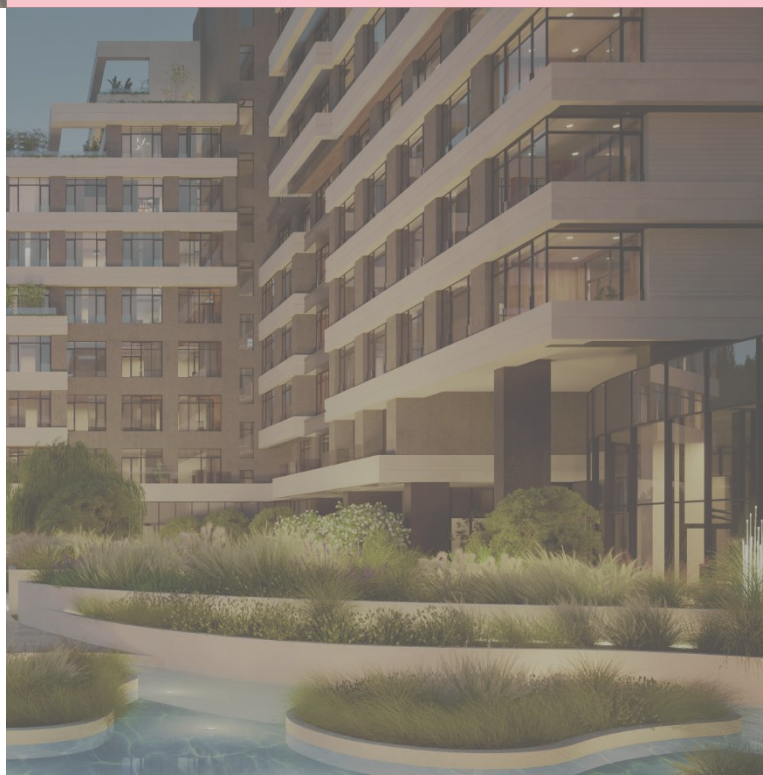




# Ежемесячный дайджест УК за март 2024 года

## ЖК «Река»



## Работы в рамках гарантийных обязательств застройщика

- Установка клапана подпора дымоудаления, секция №1

## Работы в рамках гарантийных обязательств застройщика

- Ремонт фасадного освещения
- Ремонт столбиков уличного освещения – 2 шт.
- Ремонт встроенных уличных светильников - 1 шт.

## Плотницкие работы

- Ремонт и регулировка дверей – 11 шт.
- Ремонт двери разгрузки – 2 шт.
- Восстановление фасада откоса дверей

## Лифтовые работы

- Проведены работы по техническому обслуживанию лифтов подрядной организацией ООО «СП «Твой Лифт» – 10 шт.
- Выпрямление башмаков – 2 шт.
- Переобучение дверей кабины - 10 шт.

## Вентиляционные работы

- Проведены работы по техническому обслуживанию оборудования общедомовой системы вентиляции
- Выполнение аварийных и платных заявок



## Электромонтажные работы

- Обслуживание приборов учета, снятие показаний
- Ремонт вентиляторов, напольных конвекторов
- Замена блока питания подсветки, паркинг 3 секция

## Сантехнические работы

- Чистка лежаков канализации, 5-6 секции
- Обслуживание дренажных колодцев – 3 шт., канализационных колодцев – 2 шт.
- Выполнение аварийных и платных заявок
- Замена манометров – 8 шт.



## Озеленительные работы

- Уход за растениями в холле
- Замена растений – 4 шт.



## Покрасочные работы

- Покраска решеток ливневой канализации

## Клининговые работы

- Ежедневная уборка МОП, лестниц и паркинга
- Уборка уличных элементов благоустройства
- Регулярный вывоз ТБО и ТКО
- Уборка от снега и мусора
- Уборка внутреннего двора от снега

## Альпинистские работы

- Выполнили сезонную мойку остекления и фасада

## Специалистами ООО «СМАРТ РАМЕНКИ» в марте:

- Выполнено **1 817** заявок в мобильном приложении
- Принято **3 687** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **23** дополнительных услуги для собственников в ЖК

**100% жителей ЖК, оценивших заявки,  
довольны качеством обслуживания!**

