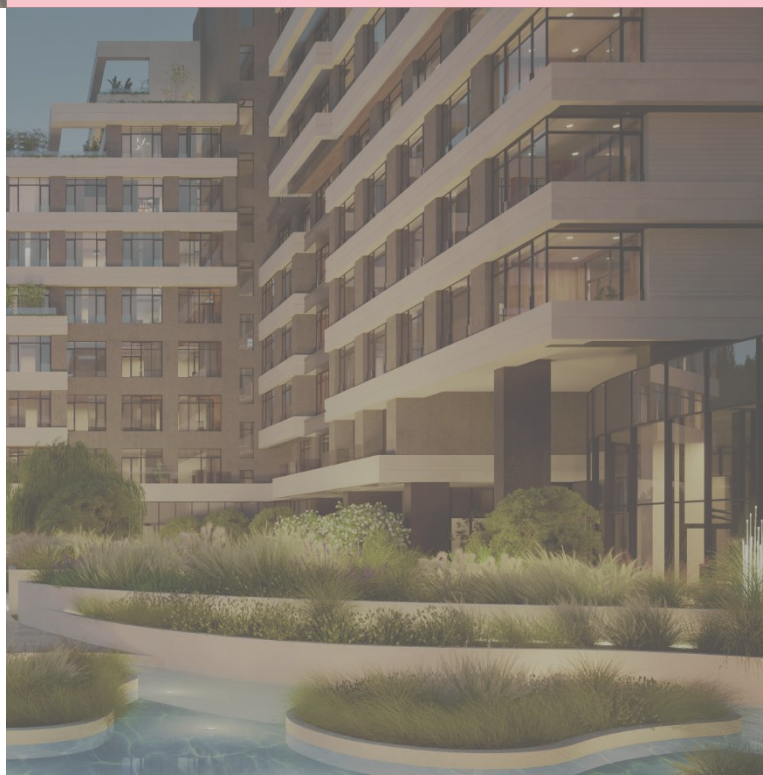
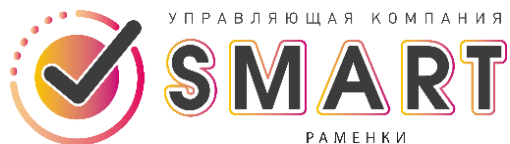




Ежемесячный дайджест УК за сентябрь 2023 года

ЖК «Река»



Работы в рамках гарантийных обязательств застройщика

- Замена светодиодной ленты – 55 м2.



Плотницкие работы

- Ремонт дверей в МОП – 5 шт.
- Ремонт и установка доводчиков – 2 шт.



Плотницкие работы

- Монтаж велопарковки во дворе – 1 шт.

Альпинистские работы

- Выполнена мойка остекления методом промышленного альпинизма в рамках тарифа - 593,6 м2.

Лифтовые работы

- Проведены работы по техническому обслуживанию лифтов подрядной организацией ООО «СП «Твой Лифт» – 10 шт.
- Регулировка дверей шахты кабины - 5 шт.
- Замена роликов замка двери шахты - 2 шт.
- Замена вкладышей противовеса - 2 шт.

Электромонтажные работы

- Обслуживание приборов учета, снятие показаний.
- Ремонт розеток в ЛОББИ - 3 шт.
- Выполнение аварийных и общедомовых заявок.
- Ремонт светильников в паркинге – 2 шт.

Сантехнические работы

- Обслуживание приборов учета, снятие показаний.
- Прочистка прямком - 4 шт.
- Выполнение аварийных и общедомовых заявок.
- Обслуживание сплинкерной системы АПС.



Озеленительные работы

- Прополка, обрезка многолетников.
- Санитарная обрезка, вычёсывание туй и сосен.

Озеленительные работы

- Замена газона - 15 м²
- Покос газона



Внутренний двор

- Уборка сухой листвы
- Мойка и уход за искусственным прудом



Придомовая территория

- Уборка придомовой территории.



Клининговые работы

- Ежедневная уборка МОП, лестниц и паркинга.

Специалистами ООО «СМАРТ РАМЕНКИ» в сентябре:

- Выполнено **1605** заявок в мобильном приложении
- Принято **3052** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **36** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**100% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

