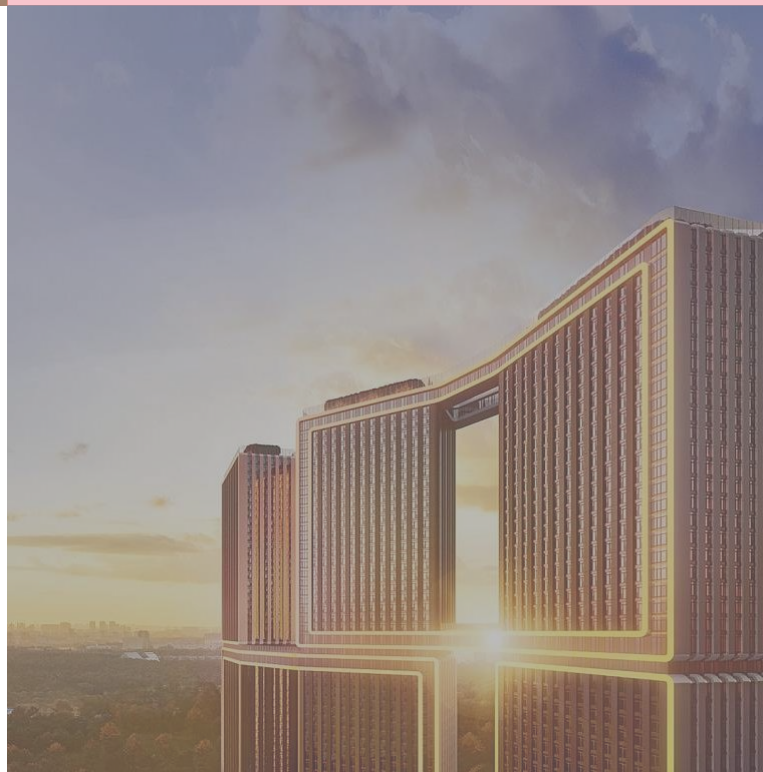




Ежемесячный дайджест УК за октябрь 2023 года

ЖК «Событие»



Работы в рамках гарантийных обязательств застройщика

- Герметизация отливов и дополнительных креплений прижимных планок – 6 шт.
- Регулировка входных дверей – 6 шт.
- Замена стеклопакетов – 3 шт.

Электромонтажные работы

- Проверка соответствия аппаратов условиям эксплуатации и нагрузке. Замер напряжения в сети в наиболее удаленных от ГРЩ точках. Уборка помещений электрощитовых, очистка электрооборудования от пыли и грязи – 824 аппарата защиты и электроустановок.
- Техническое обслуживание коммутационных аппаратов, клеммных и шинных соединений – 272 аппарата защиты и электроустановок.
- Ремонт тепловой завесы секции №4.

Сантехнические работы

- Произведена перекатка пожарных рукавов в пожарных шкафах, расположенных в жилом комплексе – 225 шт.
- Произведён запуск автомойки колёс
- Чистка приемков дренажной системы канализации в паркинге на (- 2) уровне
- Обслуживание, чистка ливневой канализации

Плотницкие работы

- Восстановление поврежденного шлагбаума у КПП №4
- Регулировка и установка новых дверных ручек на входных группах – 6 шт.
- Произведена регулировка доводчиков – 8 шт.
- Установка и регулировка сферических зеркал в паркинге – 11 шт.



Плотницкие работы

- Установка разграничительных столбиков для регулировки движения

Плотницкие работы

- Установка автоматических доводчиков во входных группах 2 и 3 секции – 13 шт.

Лифтовые работы

- Проведены работы по техническому обслуживанию лифтов подрядной организацией ООО «СП «Твой Лифт»

Придомовая территория

- Проведение работ по поливу и уборке внутридомовой территории
- Уборка снега

Благоустройство территории

- Начаты работы по обустройству лаунж-зоны

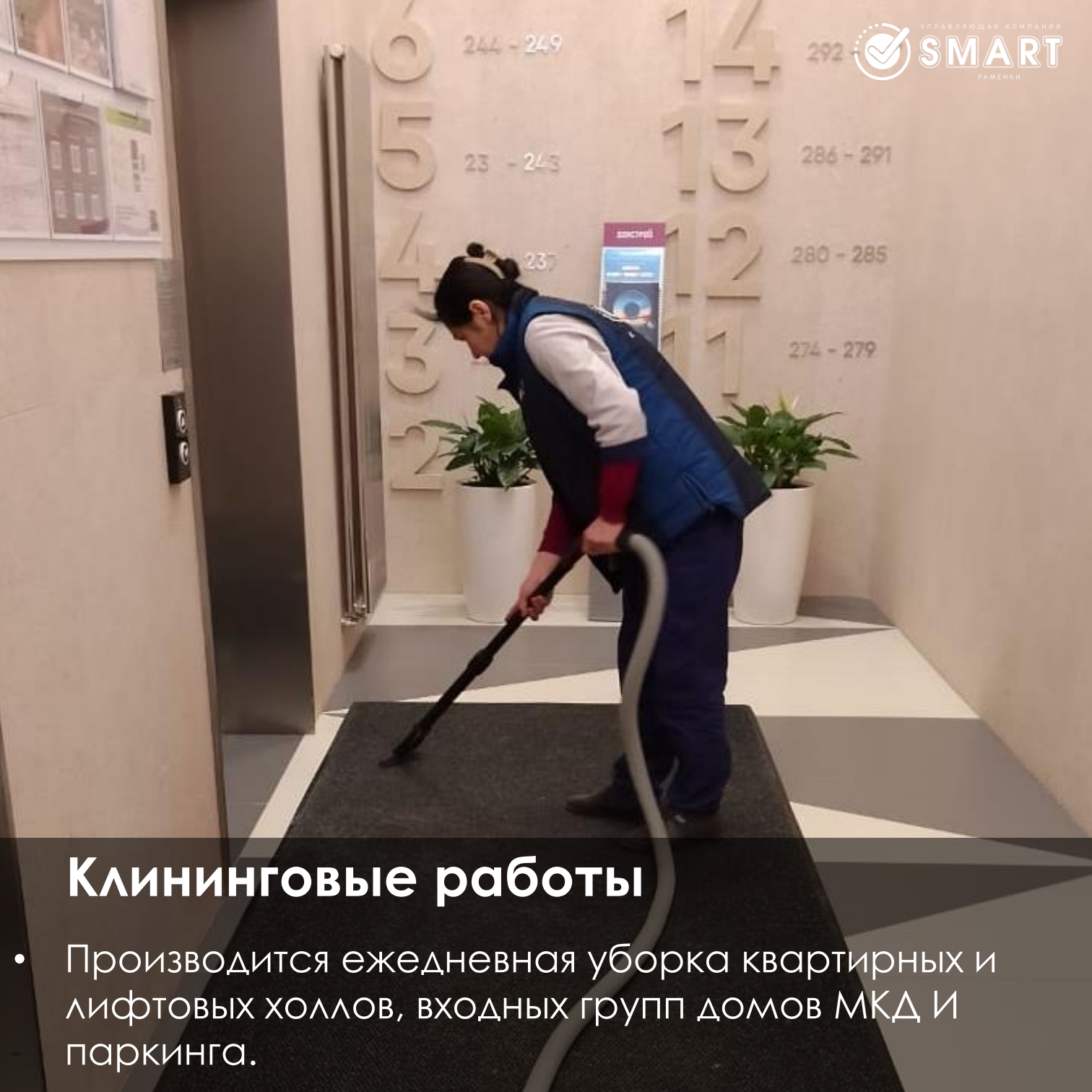
Озеленение

- Уход за растениями в холле
- Удобрение и полив растений на придомовой территории

4
ЭТАЖ

Навигация

- Нанесение навигации на пожарных лестницах 1, 2 и 3 корпуса



Клининговые работы

- Производится ежедневная уборка квартирных и лифтовых холлов, входных групп домов МКД И паркинга.

Специалистами ООО «СМАРТ РАМЕНКИ» в октябре:

- Выполнено **2228** заявок в мобильном приложении
- Принято **3732** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **319** дополнительных услуг для собственников

**78% жителей, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

