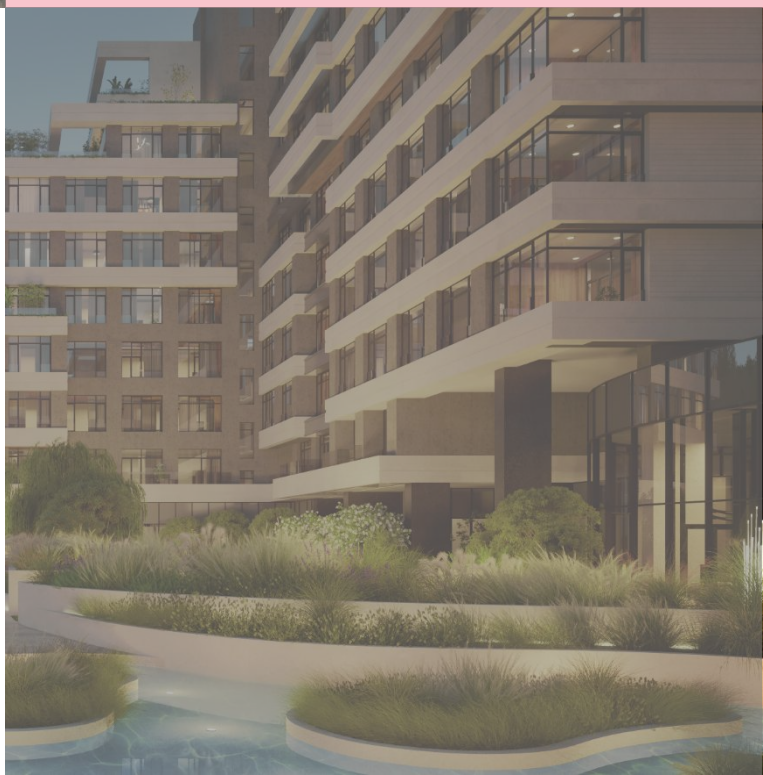




Ежемесячный дайджест УК за июнь 2024 года

ЖК «Река»



Работы в рамках гарантийных обязательств застройщика

- Выполнено восстановление фасадного освещения дома, заменены светильники.
- Заменен стеклопакет на 1-ом этаже.

Лифтовые работы

- Проведены работы по техническому обслуживанию лифтов подрядной организацией ООО «СП «Твой Лифт» – 10 шт.
- Замена контактов ДК – 2 шт.
- Обучение привода ДК – 10 шт.
- Калибровка дверей кабины – 10 шт.

Электромонтажные работы

- Обслуживание приборов учета, снятие показаний.
- Устранение ошибок на блоках питания.
- Технический осмотр щитовых.
- Замена блоков питания -2 шт.

Сантехнические работы

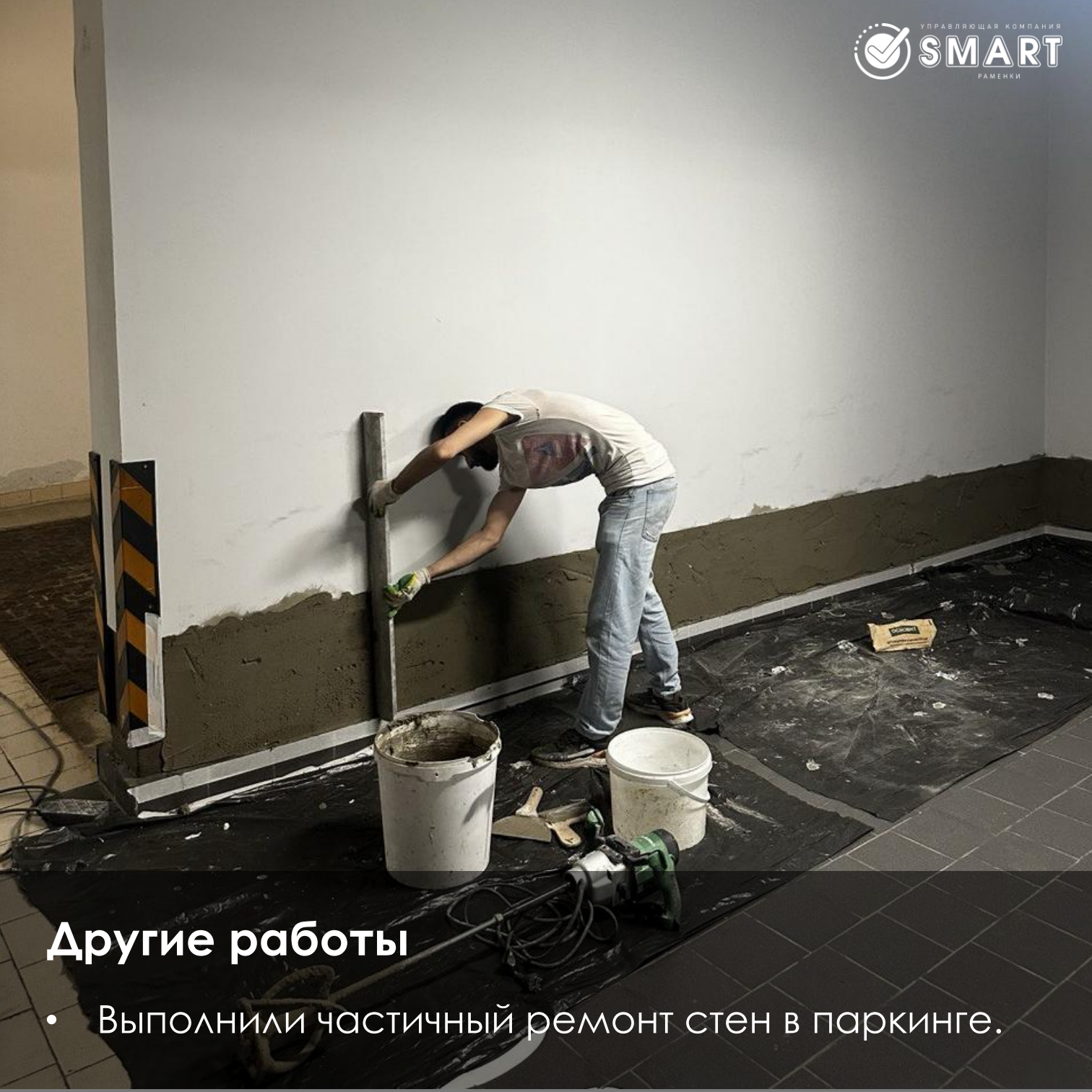
- Чистка прямков – 5 шт.
- Чистка колодцев канализации – 2 шт.
- Чистка сливных решеток и фильтров искусственного пруда.
- Выполнение аварийных и платных заявок.
- Обслуживание приборов учета и снятие показаний.

Плотницкие работы

- Покраска деревянных кашпо – 21 шт.
- Покраска мусорной площадки – 1 шт.
- Снятие защиты на этажах.
- Ремонт защиты при проведении ремонта.

Плотницкие работы

- Ремонт дверей -1 шт.
- Ремонт дверных ручек – 6 шт.
- Регулировка дверей -4 шт.
- Выполнение аварийных и платных заявок.



Другие работы

- Выполнили частичный ремонт стен в паркинге.



Другие работы

- Благоустроили территорию за домом; вскопали, привезли грунт, постелили газон.

Озеленительные работы

- Уход за растениями в холле.
- Уход за растениями во дворе ЖК и прилегающей территории.
- Обработка от тли и мучнистой росы.
- Прополка.
- Покос и частичная замена газона.

Клининговые работы

- Ежедневная уборка МОП, лестниц и паркинга.
- Уборка уличных элементов благоустройства.
- Уборка мусора.
- Уборка внутреннего двора и прилегающей территории.

Специалистами ООО «СМАРТ РАМЕНКИ» в июне:

- Выполнено **2237** заявок в мобильном приложении
- Принято **4372** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **57** дополнительных услуг для собственников в ЖК

97% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!

